

**ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ - ΠΡΟΣΘΗΚΗ**  
**ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**  
**στο σχέδιο νόμου**  
**του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων**  
**με τίτλο**  
**«ΔΙΚΑΙΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΚΑΙ ΡΥΘΜΙΣΗ ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΩΝ ΖΗΤΗΜΑΤΩΝ**  
**ΑΠΟΛΙΓΝΙΤΟΠΟΙΗΣΗΣ»**

**ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

**Άρθρο 1**

**Αναστολή καταβολής χρεώσεων για την παροχή Υπηρεσιών Κοινής Ωφέλειας**

1. Για την περίοδο κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας από 1.11.2021 έως και 31.3.2022 αναστέλλεται η καταβολή χρεώσεων Υπηρεσιών Κοινής Ωφέλειας (Υ.Κ.Ω.) των κάτωθι κατηγοριών καταναλωτών του πίνακα της παρ. 1α του άρθρου 36 του ν. 4067/2012 (Α' 79):
  - α) Βιομηχανικής χρήσης ΜΤ > 13GWh,
  - β) Βιομηχανικής χρήσης ΜΤ,
  - γ) Γενικής χρήσης ΜΤ,
  - δ) Αγροτικής χρήσης ΜΤ,
  - ε) Βιομηχανικής χρήσης ΧΤ για τις τριφασικές παροχές ισχύος μεγαλύτερης ή ίσης των 85kVA (τύπου υπ' αρ. 5, 6 και 7), και
  - δ) αγροτικής χρήσης ΜΤ, για τις τριφασικές παροχές ισχύος μεγαλύτερης ή ίσης των 85kVA (τύπου υπ' αρ. 5, 6 και 7).
2. Σε εφαρμογή της παρ. 1, οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας δεν περιλαμβάνουν τη σχετική χρέωση Υ.Κ.Ω. στους λογαριασμούς κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας των αντίστοιχων πελατών. Το ποσό το οποίο δεν χρεώνεται καταχωρίζεται σε ειδικό πεδίο του λογαριασμού με σημείωση περί της αναστολής καταβολής χρεώσεων για την παροχή υπηρεσιών Υ.Κ.Ω. δυνάμει του παρόντος.
3. Για την περίοδο κατανάλωσης και τις κατηγορίες καταναλωτών της παρ. 1, ο Διαχειριστής του Ελληνικού Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας (Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε.):
  - α) υπολογίζει, αλλά δεν τιμολογεί τους Εκπροσώπους Φορτίου, αναφορικά με τα χρηματικά ποσά των χρεώσεων Υ.Κ.Ω. που αντιστοιχούν στους πελάτες τους και στις ιδιοκαταναλώσεις των Αυτοπρομηθευόμενων Πελατών, κατά την υλοποίηση των αντίστοιχων μηνιαίων εκκαθαρίσεων του Διασυνδεδεμένου Συστήματος (Δ.Σ.) και των Μη Διασυνδεδεμένων Νησιών (Μ.Δ.Ν.),
  - β) κατά τον υπολογισμό των εγγυήσεων των Εκπροσώπων Φορτίου για τις χρεώσεις Υ.Κ.Ω. του Δ.Σ και των Μ.Δ.Ν. δεν λαμβάνει υπόψη τα χρηματικά ποσά των χρεώσεων Υ.Κ.Ω. που αντιστοιχούν στους πελάτες τους και στις ιδιοκαταναλώσεις των Αυτοπρομηθευόμενων Πελατών.
4. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας δύναται να παραταθεί ή να συντμηθεί η περίοδος της παρ. 1, να ρυθμιστεί κάθε απαραίτητη λεπτομέρεια και διαδικασία

που ακολουθείται από τους Εκπροσώπους Φορτίου και τον Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε. για την εφαρμογή της παρούσας, να καθοριστούν το συνολικό ποσό των οφειλών των προς εξόφληση χρεώσεων Υ.Κ.Ω, ο χρόνος και ο τρόπος εξόφλησης μετά τη λήξη της περιόδου της παρ. 1, ο συνυπολογισμός χρεώσεων Υ.Κ.Ω. που έχουν ήδη καταβληθεί από τους Εκπροσώπους Φορτίου και τους καταναλωτές των κατηγοριών της παρ. 1 για την περίοδο κατανάλωσης της ως άνω παραγράφου, καθώς και ειδικότερα θέματα σε περίπτωση αλλαγής προμηθευτή ή παύσης εκπροσώπησης μετρητή κατανάλωσης.

## **Άρθρο 2**

### **Διακανονισμός εξόφλησης των χρεώσεων χρήσης -δυναμικότητας και ενέργειας- του Δικτύου Διανομής φυσικού αερίου για τους Προμηθευτές και τους Οικιακούς Πελάτες**

1. Οι προμηθευτές φυσικού αερίου δύνανται να εξοφλούν προς τους Διαχειριστές Δικτύου Διανομής φυσικού αερίου τα χρηματικά ποσά των χρεώσεων που αντιστοιχούν στους πελάτες τους και τα οποία αφορούν χρεώσεις χρήσης - δυναμικότητας και ενέργειας - Δικτύου Διανομής φυσικού αερίου, δυνάμει τιμολογίων των αρμόδιων Διαχειριστών, τα οποία εκδίδονται στο πλαίσιο των μεταξύ τους συναφθεισών συμβάσεων και αφορούν την περίοδο κατανάλωσης φυσικού αερίου από 1.11.2021 έως και 31.12.2021, ως εξής:

α) το συνολικό ποσό του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ) εκάστου τιμολογίου, καθώς και το ποσό της καθαρής αξίας εκάστου τιμολογίου που αφορά τις χρεώσεις χρήσης Δικτύου Διανομής των λοιπών Πελατών, πλην Οικιακών, κατά την ημερομηνία εξόφλησης, και

β) το ποσό της καθαρής αξίας εκάστου τιμολογίου που αφορά τις χρεώσεις χρήσης Δικτύου Διανομής των Οικιακών Πελατών, με διακανονισμό αζημίως και ατόκως για τον Προμηθευτή, σε τέσσερις (4) ισόποσες μηνιαίες δόσεις, οι οποίες εξοφλούνται έως τη δέκατη ημερολογιακή ημέρα εκάστου μήνα, η πρώτη εκ των οποίων εξοφλείται τον Μάρτιο του 2022 για τον μήνα Νοέμβριο του 2021 και η δεύτερη τον Απρίλιο του 2022 για τον μήνα Δεκέμβριο του 2021.

2. Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης εξόφλησης του αρχικού ποσού, καθώς και μη εμπρόθεσμης εξόφλησης οποιασδήποτε εκ των ανωτέρω δόσεων, δεν εφαρμόζεται ή διακόπτεται ο διακανονισμός, αντίστοιχα και καθίσταται άμεσα ληξιπρόθεσμο και απαιτητό το σύνολο της οφειλής.

3. Για την εφαρμογή των ανωτέρω, ο προμηθευτής ενημερώνει εγγράφως τον αρμόδιο Διαχειριστή, ο οποίος δηλώνει την αποδοχή του διακανονισμού εξόφλησης της παρ. 1, και τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ).

4. Ανεξάρτητα από τη σύναψη ή μη του διακανονισμού εξόφλησης της παρ. 1, ο προμηθευτής περιλαμβάνει προς είσπραξη στους λογαριασμούς φυσικού αερίου των οικιακών πελατών, μόνον τα ποσά που αναλογούν στην περ. β) της παρ. 1, τα οποία εξοφλούνται με διακανονισμό, αζημίως και ατόκως για τον οικιακό πελάτη σε τέσσερις (4) ισόποσες μηνιαίες δόσεις, η πρώτη εκ των οποίων, για την περίοδο κατανάλωσης από 1.11.2021 έως 30.11.2021, εξοφλείται με τον λογαριασμό κατανάλωσης που εκδίδεται τον Απρίλιο 2022 και η δεύτερη εκ των οποίων, για την περίοδο κατανάλωσης από 1.12.2021 έως 31.12.2021, εξοφλείται με τον λογαριασμό κατανάλωσης που εκδίδεται τον μήνα Μάιο 2022. Η παρούσα εφαρμόζεται ανεξάρτητα οιασδήποτε άλλου διακανονισμού είσπραξης που δύναται να συνάψει ο προμηθευτής με τον οικιακό πελάτη.

5. Στις περιπτώσεις αλλαγής ή παύσης εκπροσώπησης μετρητή κατανάλωσης ή αλλαγής στοιχείων τελικών-οικιακών πελατών, ο προμηθευτής διακόπτει τον διακανονισμό του πρώτου εδαφίου της παρ. 4, εκκαθαρίζει τις σχετικές χρεώσεις και περιλαμβάνει προς είσπραξη το ποσό οφειλής στους αντίστοιχους λογαριασμούς κατανάλωσης.

6. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας δύναται να παραταθεί η περίοδος της παρ. 1 και να καθοριστεί κάθε απαραίτητη λεπτομέρεια και διαδικασία για την εφαρμογή του παρόντος.

### **Άρθρο 3**

#### **Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών σταθμών σε δασικές εκτάσεις που εκχερσώθηκαν ή παραχωρήθηκαν για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργεια – Τροποποίηση περ. γ' παρ. 3 άρθρου 53 του ν. 998/1979**

Στο τέλος της περ. γ' της παρ. 3 του άρθρου 53 του ν. 998/1979 (Α' 289), περί εγκαταστάσεων φωτοβολταϊκών σταθμών σε δασικές εκτάσεις, προστίθενται δύο νέα εδάφια και η παρ. 3 διαμορφώνεται ως εξής:

«3.α. Για την εγκατάσταση δικτύων μεταφοράς και διανομής ηλεκτρικής ενέργειας, για την κατασκευή υποσταθμών και κάθε, εν γένει, τεχνικού έργου που αφορά στην υποδομή και εγκατάσταση σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (Α.Π.Ε.) ή μονάδες Συμπαραγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας (Σ.Η.Θ.) με χρήση Α.Π.Ε., περιλαμβανομένων των υποσταθμών και λοιπών έργων σύνδεσης με το Σύστημα ή το Δίκτυο, των συνοδών έργων και κάθε εν γένει τεχνικού έργου που αφορά στην υποδομή και εγκατάσταση των ανωτέρω σταθμών, καθώς και των αγωγών προσαγωγής νερού των εργοστασίων εμφιάλωσης νερού, των δικτύων μεταφοράς και διανομής φυσικού αερίου και πετρελαϊκών προϊόντων, των αγωγών ύδρευσης αποχέτευσης και των συνοδών τους έργων, των συστημάτων διαχείρισης στερεών ή υγρών αποβλήτων και στις νησιωτικές περιοχές συμπεριλαμβανομένης της Κρήτης και Εύβοιας, των σταθμών Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων και των συνοδών τους έργων, όπως και των δικτύων μεταφοράς και διανομής ηλεκτρικής ενέργειας συμπεριλαμβανομένων των εγκαταστάσεων υποβιβασμού και ανύψωσης τάσης, μέσα σε δάση, δασικές εκτάσεις, αναδασωτές και σε δημόσιες εκτάσεις των περ. α' και β' της παρ. 5 του άρθρου 3, απαιτείται έγκριση επέμβασης, με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 45. Τα ανωτέρω δίκτυα, κατά το δυνατόν, συνδυάζονται με το υφιστάμενο ή υπό εκτέλεση δίκτυο δασικών οδών ή με άλλα τεχνικά έργα. Ειδικά για την εγκατάσταση στις ανωτέρω εκτάσεις υπόγειων δικτύων μεταφοράς και διανομής ηλεκτρικής ενέργειας δεν απαιτείται η ανωτέρω έγκριση, παρά μόνο ενημέρωση της οικείας δασικής αρχής ως προς το χρονοδιάγραμμα των εργασιών και την ακριβή όδευση του υπογείου δικτύου μεταφοράς και διανομής ηλεκτρικής ενέργειας εντός δάσους ή δασικής έκτασης. Η ανωτέρω επέμβαση εξαιρείται από την υποχρέωση αναδάσωσης ή δάσωσης και καταβολής ανταλλάγματος χρήσης της παρ. 8 του άρθρου 45. Ο δικαιούχος της επέμβασης υποχρεούται πριν από την έναρξη των εργασιών εγκατάστασης του δικτύου να υποβάλλει προς έγκριση στην οικεία δασική αρχή μελέτη αποκατάστασης της δασικής βλάστησης. Κατά τη διάρκεια της εν λόγω επέμβασης λαμβάνονται από τον δικαιούχο όλα τα αναγκαία μέτρα προστασίας της γειτνιάζουσας δασικής βλάστησης τόσο από τον κίνδυνο εκδήλωσης πυρκαγιάς όσο και από πιθανή μετάδοση παθογόνων

οργανισμών. Τα έργα αποκατάστασης εκτελούνται μετά το πέρας της εγκατάστασης του δικτύου. Προκείμενης της υπόγειας διέλευσης του δικτύου μεταφοράς και διανομής διαμέσου ιδιωτικών δασών και δασικών εκτάσεων συστήνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα και έναντι ανταλλάγματος, που υπολογίζεται κατ' εφαρμογή του άρθρου 6, δουλεία διέλευσης σε βάρος των ιδιωτικών δασικών ακινήτων όπου πραγματοποιούνται τα ανωτέρω έργα ή κηρύσσεται αναγκαστική απαλλοτρίωση για την αναγκαστική σύσταση δουλείας διέλευσης σε αυτά.

β. Η εκτέλεση των ανωτέρω έργων απαγορεύεται εντός των πυρήνων των εθνικών δρυμών, των αισθητικών δασών και των κηρυγμένων μνημείων της φύσης.

γ. Ειδικότερα, εγκαταστάσεις εκμετάλλευσης ηλιακής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς σε δάση και αναδασωτές εκτάσεις απαγορεύονται. Κατ' εξαίρεση, οι εγκαταστάσεις αυτές επιτρέπονται σε δασικές εκτάσεις που εκχερσώθηκαν ή παραχωρήθηκαν για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργεια, σύμφωνα με τη δασική και την αγροτική νομοθεσία, εφόσον αξιοποιήθηκαν κατά τους όρους της εκχέρωσης ή της παραχώρησης και καλλιεργούνται, υπό την προϋπόθεση, ότι μετά το πέρας της νόμιμης λειτουργίας των εγκαταστάσεων αυτών, σύμφωνα και με τους όρους της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, ή την για οποιονδήποτε λόγο απομάκρυνσή τους, η έκταση επανέρχεται στην πρότερη αγροτική χρήση. Ειδικά στις περιπτώσεις που η εκχέρωση των δασικών εκτάσεων πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τις παρ. 1 έως και 4 του άρθρου 47, για την εγκατάσταση σε αυτές φωτοβολταϊκών σταθμών, απαιτείται νέα έγκριση επέμβασης για τη νέα χρήση, η οποία χορηγείται υπό τους ειδικότερους όρους και τις προϋποθέσεις του παρόντος νόμου.».

#### **Άρθρο 4**

##### **Ρύθμιση εγγυητικών επιστολών αποκατάστασης λιγνιτωρυχείων**

1. Το ύψος εγγυητικών επιστολών για την αποκατάσταση των λιγνιτωρυχείων, υπολογίζεται εκ νέου με βάση τη συντόμευση του χρόνου ζωής και τη μείωση της θιγόμενης επιφάνειας των ορυχείων, καθώς και τις επακόλουθες μεταβολές στις εργασίες εξόρυξης και αποκατάστασης αυτών. Προς τούτο, οι εκμεταλλευτές καλούνται να καταθέσουν φάκελο τροποποίησης Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) βάσει του άρθρου 6 του ν. 4014/2011 (Α' 209), έως την 30<sup>η</sup> Απριλίου 2022, στον οποίο προσδιορίζεται το κόστος αποκατάστασης για τον υπολειπόμενο χρόνο λειτουργίας του έργου, εντός του οποίου οφείλουν να ολοκληρώσουν την αποκατάσταση σε σχέση με τη νέα έκταση επέμβασης.

Η τροποποίηση αυτή θεωρείται μη ουσιώδης κατά την έννοια της υποπερ. αα' της περ. α' της παρ. 2 του άρθρου 6 του ν. 4014/2011 (Α' 209).

2. Οι εκμεταλλευτές είναι υποχρεωμένοι να καταθέσουν εγγυητική επιστολή, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 55 του ν. 4512/2018 (Α' 5) εντός ενός (1) μηνός από την υποβολή προς έγκριση του φακέλου τροποποίησης Α.Ε.Π.Ο., και σε κάθε περίπτωση έως την 30<sup>η</sup> Απριλίου 2022, λαμβάνοντας υπόψη τα δεδομένα του υπό έγκριση φακέλου. Σε περίπτωση που η Α.Ε.Π.Ο. διαφοροποιείται ως προς τον υπολογισμό του κόστους αποκατάστασης από την υποβληθείσα με τον φάκελο τροποποίησης μελέτη, το ποσό της εγγυητικής επιστολής προσαρμόζεται εντός τριών (3) μηνών από την έκδοση της Α.Ε.Π.Ο.. Ως προς τη διαδικασία αντικατάστασης και κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής και τη διαδικασία απόδοσης στον Ειδικό Λογαριασμό του

Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ισχύει η υπό στοιχεία ΔΑΠ/Α/Φ.4.2/οικ.176641/2214/28.6.2018 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β' 2909). Το ποσό της εγγυητικής επιστολής υπολογίζεται με βάση την παρ. 22 του άρθρου 68 του ν. 4512/2018.

3. Η επιβολή κυρώσεων για τη μη κατάθεση εγγυητικής επιστολής αναστέλλεται έως την 30<sup>η</sup> Μαΐου 2022. Μέχρι την έγκριση του φακέλου τροποποίησης της Α.Ε.Π.Ο., οι εκμεταλλευτές δύνανται να εκτελούν όλες τις εργασίες που αφορούν τις εκτάσεις της υποβληθείσας προς έγκριση τροποποιητικής μελέτης. Όσο εκκρεμεί η έγκριση του φακέλου τροποποίησης της Α.Ε.Π.Ο. τυχόν αδειοδοτήσεις από εμπλεκόμενες αρμόδιες υπηρεσίες, όπως δασαρχεία και υπηρεσίες του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, χορηγούνται στο πλαίσιο της υφιστάμενης εγκεκριμένης υπό τροποποίηση Α.Ε.Π.Ο., ώστε να διασφαλίζεται η απρόσκοπτη συνέχιση των εργασιών στα λιγνιτωρυχεία.

#### **Άρθρο 5**

##### **Διαδικασία ταυτόχρονης έγκρισης Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου και Ρυμοτομικού Σχεδίου Εφαρμογής**

1. Στις περιπτώσεις όπου, σύμφωνα με την περ γ' της παρ. 3 του άρθρου 8 και την περ. δ' της παρ. 4 του άρθρου 10 του ν. 4447/2016 (Α' 241), με το προεδρικό διάταγμα για την έγκριση Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΕΠΣ), εγκρίνεται ταυτόχρονα Ρυμοτομικό Σχέδιο Εφαρμογής (ΡΣΕ) και ο φορέας υλοποίησης είναι ο αποκλειστικός κύριος ή ο διαχειριστής του συνόλου της προς πολεοδόμηση έκτασης, το ίδιο το εγκριτικό διάταγμα συνιστά ταυτόχρονα και πράξη εφαρμογής, χωρίς να απαιτείται η τήρηση της διαδικασίας σύνταξης πράξης εφαρμογής. Στις περιπτώσεις αυτές, για τον υπολογισμό της εισφοράς σε γη, εφαρμόζεται το άρθρο 8 του ν. 1337/1983 (Α' 33). Επιτρέπεται, με το ίδιο διάταγμα και κατόπιν πρότασης ή συναίνεσης του φορέα υλοποίησης του ΕΠΣ, να υπολογίζεται και να επιβάλλεται εισφορά σε γη σε μεγαλύτερο ποσοστό, για την καλύτερη εξυπηρέτηση των πολεοδομικών αναγκών στην περιοχή επέμβασης. Κυρωμένες πράξεις εφαρμογής για την ίδια περιοχή καταργούνται κατά το μέρος που αφορούν σε εκτάσεις ρυθμιζόμενες από το ως άνω προεδρικό διάταγμα.

2. Από την έκδοση του προεδρικού διατάγματος της παρ. 1, οι κοινόχρηστοι, κοινωφελείς χώροι και τυχόν εκτάσεις που αποδίδονται στον Δήμο ή στο Ελληνικό Δημόσιο, θεωρούνται ότι περιέρχονται σε κοινή χρήση και μεταγράφονται. Οι χώροι αυτοί παραμένουν στη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του φορέα υλοποίησης του ΕΠΣ, έως τη διαμόρφωσή και παράδοσή τους από τον φορέα στον οικείο Δήμο ή στο Ελληνικό Δημόσιο. Η παράδοση αυτή είναι δυνατό να λάβει χώρα και τμηματικά, για τον σκοπό δε αυτό ο φορέας υλοποίησης υποβάλλει σχετικό χρονοδιάγραμμα προς τον Δήμο ή το Ελληνικό Δημόσιο, δια του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

3. Κυρωμένες πράξεις εφαρμογής για τη λοιπή πολεοδομική ενότητα ανασυντάσσονται. Οι σχετικές μελέτες για την ανασύνταξη επισπεύδονται και χρηματοδοτούνται αποκλειστικά από τον φορέα υλοποίησης του ΕΠΣ. Κατά την ανασύνταξη της πράξης εφαρμογής στη λοιπή περιοχή της ίδιας πολεοδομικής ενότητας της περιοχής επέμβασης του ΕΠΣ αποκαθίστανται κατ' αρχήν οι ιδιοκτησίες, που προέβλεπε η αρχική πράξη εφαρμογής, εντός της περιοχής επέμβασης του ΕΠΣ, σε ακίνητα ίσης αξίας εντός της ίδιας πολεοδομικής ενότητας. Σε περίπτωση που η

αποκατάσταση αυτή δεν είναι εφικτή, το κόστος της αποζημίωσης επιβαρύνει τον φορέα υλοποίησης του ΕΠΣ. Σε περίπτωση που από το προεδρικό διάταγμα της παρ. 1 προβλέπονται χώροι υπέρ του οικείου Δήμου για τη δημιουργία Τράπεζας Γης, αυτοί διατίθενται με την ανασύνταξη της παρούσας. Η κύρωση της ανασύνταξης της πράξης εφαρμογής της παρούσας γίνεται, κατ' εξαίρεση, με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Κατά τα λοιπά, εφαρμόζονται τα άρθρα 8, 9 και 12 του ν. 1337/1983 (Α' 33).

4. Στις περιπτώσεις της παρ. 1, με το υπό έγκριση ΡΣΕ, είναι επιπλέον δυνατό να καταλαμβάνονται και ιδιοκτησίες του φορέα υλοποίησης του ΕΠΣ, οι οποίες βρίσκονται εκτός ορίων της περιοχής επέμβασης του ΕΠΣ, αλλά στην ίδια ή σε γειτονικές πολεοδομικές ενότητες, εφόσον οι ιδιοκτησίες αυτές αποδίδονται ως επιπλέον εισφορά σε γη και τούτο εξυπηρετεί τις πολεοδομικές ανάγκες της περιοχής.

#### **Άρθρο 6**

#### **Συμμετοχή της τοπικής αυτοδιοίκησης στις Εταιρίες Διανομής Αερίου – Κατάργηση άρθρου 5 ν. 2364/1995**

Από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022 το άρθρο 5 του ν. 2364/1995 (Α' 252), σχετικά με τα δικαιώματα της τοπικής αυτοδιοίκησης στις Εταιρίες Διανομής Αερίου, καταργείται.

Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 2021

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

CHRISTOS STAIKOURAS CHRISTOS STAIKOURAS  
08.12.2021 16:14

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ  
ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ-ΑΔΩΝΙΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΑΔΩΝΙΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ  
08.12.2021 15:05

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΚΡΕΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΚΡΕΚΑΣ  
08.12.2021 14:05

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ-ΑΔΩΝΙΣ  
ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΚΡΕΚΑΣ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

KONSTANTINOS TSIARAS KONSTANTINOS TSIARAS  
08.12.2021 13:28

ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ  
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ  
08.12.2021 13:02

ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ  
ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΛΑΚΙΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΛΑΚΙΩΤΑΚΗΣ  
08.12.2021 13:36

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΛΑΚΙΩΤΑΚΗΣ

ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ  
ΤΡΟΦΙΜΩΝ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ-ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΙΒΑΝΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ-ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΙΒΑΝΟΣ  
08.12.2021 13:54

ΣΠΥΡΙΔΩΝ – ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΛΙΒΑΝΟΣ

ΟΙ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΕΣ  
ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

THEODOROS SKYLAKAKIS THEODOROS SKYLAKAKIS  
08.12.2021 14:33

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ  
08.12.2021 14:03

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

STYLIANOS PETSAS STYLIANOS PETSAS  
08.12.2021 13:28

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΚΥΛΑΚΑΚΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΕΤΣΑΣ

100 1166  
Ειδ. 100  
Κατατέθηκε σήμερα στις 8.12.21 και ώρα 22.20'  
Καταθέσας Δ/ντής Νορ. Εργασ.  
Χ. ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ  
Σ-Α. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ  
Κ. ΣΚΡΕΚΑΣ  
Κ. ΤΣΙΑΡΑΣ  
Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ  
1. ΠΛΑΚΙΩΤΑΚΗΣ  
Σ-Π. ΛΙΒΑΝΟΣ  
Θ. ΣΚΥΛΑΚΑΚΗΣ  
Ν. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ  
Σ. ΠΕΤΣΑΣ

## Ανάλυση Συνεπειών Ρύθμισης

ΤΙΤΛΟΣ ΑΞΙΟΛΟΓΟΥΜΕΝΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

**ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ - ΠΡΟΣΘΗΚΗ**  
**στο σχέδιο νόμου**  
**ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**  
**με τίτλο**  
**«ΔΙΚΑΙΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΚΑΙ ΡΥΘΜΙΣΗ ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΩΝ ΖΗΤΗΜΑΤΩΝ**  
**ΑΠΟΛΙΓΝΙΤΟΠΟΙΗΣΗΣ»**

Επισπεύδον Υπουργείο:

**Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας**

Στοιχεία επικοινωνίας: **Φωτεινή Αντωνοπούλου, 2131513870 [f.antonoπούλου@prv.ypeka.gr](mailto:f.antonoπούλου@prv.ypeka.gr)**

*Επιλέξτε από τον παρακάτω κατάλογο τον τομέα ή τους τομείς νομοθέτησης στους οποίους αφορούν οι βασικές διατάξεις της αξιολογούμενης ρύθμισης:*

ΤΟΜΕΙΣ ΝΟΜΟΘΕΤΗΣΗΣ

(X)

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ<sup>1</sup>

ΕΘΝΙΚΗ ΑΜΥΝΑ – ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ<sup>2</sup>

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ / ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗ / ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ<sup>3</sup>

ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ<sup>4</sup>

ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΔΗΜΟΣΙΑ ΤΑΞΗ – ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗ<sup>5</sup>

ΑΝΑΠΤΥΞΗ – ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ<sup>6</sup>

- <sup>1</sup> Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Παιδείας & Θρησκευμάτων και Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού.
- <sup>2</sup> Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και Υπουργείου Εξωτερικών.
- <sup>3</sup> Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Οικονομικών.
- <sup>4</sup> Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων και Υπουργείου Υγείας.
- <sup>5</sup> Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εσωτερικών, Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη και Υπουργείου Δικαιοσύνης.
- <sup>6</sup> Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Ανάπτυξης & Επενδύσεων, Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών, Υπουργείου Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής, Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων και Υπουργείου Τουρισμού.



## ΕΝΟΤΗΤΑ Α: Αιτιολογική έκθεση

Η «ταυτότητα» της αξιολογούμενης ρύθμισης	
1.	<p>Ποιο ζήτημα αντιμετωπίζει η αξιολογούμενη ρύθμιση;</p> <p>Με τα προτεινόμενα άρθρα 1 και 2 λαμβάνονται μέτρα για την ελάφρυνση του ενεργειακού κόστους των βιομηχανικών καταναλωτών μέσης και χαμηλής τάσης και των οικιακών καταναλωτών, αντίστοιχα, λόγω των συνεχιζόμενων δυσμενών οικονομικών συνεπειών της τρέχουσας ενεργειακής κρίσης.</p> <p>Με το προτεινόμενο άρθρο 3 αντιμετωπίζεται το ζήτημα εγκατάστασης φωτοβολταϊκών σταθμών σε δασικές εκτάσεις που νομίμως εκχερσώθηκαν ή παραχωρήθηκαν για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργεια.</p> <p>Με το προτεινόμενο άρθρο 4 αντιμετωπίζεται το ζήτημα της συντομότερης περάτωσης της λειτουργίας των λιγνιτωρυχείων μέσω της αναπροσαρμογής του ύψους των σχετικών εγγυητικών επιστολών.</p> <p>Με το προτεινόμενο άρθρο 5 ρυθμίζεται η διαδικασία ταυτόχρονης έγκρισης Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου και Ρυμοτομικού Σχεδίου Εφαρμογής.</p> <p>Με το προτεινόμενο άρθρο 6 καταργείται η πρόβλεψη για τα δικαιώματα της τοπικής αυτοδιοίκησης στις εταιρείες διανομής φυσικού αερίου, εν όψει της μεταβίβασης του ποσοστού που κατέχει το Ελληνικό Δημόσιο.</p>
2.	<p>Γιατί αποτελεί πρόβλημα;</p> <p>Ός προς το προτεινόμενο άρθρο 1, τα προωθούμενα μέτρα είναι αναγκαία για τη στήριξη των ενεργοβόρων επιχειρήσεων που πλήττονται από τη διεθνή ενεργειακή κρίση, καθώς αναστέλλεται για τις κατηγορίες καταναλωτών βιομηχανικής χρήσης Χαμηλής Τάσης, βιομηχανικής χρήσης Μέσης Τάσης και λουπιών χρήσεων Μέσης Τάσης, η πληρωμή Υπηρεσιών Κοινής Ωφέλειας (Υ.Κ.Ω.) για χρονική περίοδο σχεδόν πέντε (5) μηνών.</p> <p>Ός προς το προτεινόμενο άρθρο 2, επεκτείνονται, αντίστοιχα, τα μέτρα στήριξης της κοινωνίας από τις επιπτώσεις της διεθνούς ενεργειακής κρίσης. Τα μέτρα αυτά θα ισχύσουν για όλους τους οικιακούς καταναλωτές φυσικού αερίου και περιλαμβάνουν τον διακανονισμό των χρεώσεων των τελών διανομής (χρήσης δικτύου) φυσικού αερίου, τα οποία θα επιβληθούν σταδιακά από το επόμενο έτος όταν αναμένεται ότι θα αποκλιμακωθούν οι διεθνείς τιμές φυσικού αερίου.</p> <p>Ός προς το προτεινόμενο άρθρο 3, επιλύονται εμπόδια για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών σταθμών σε δασικές εκτάσεις που νομίμως εκχερσώθηκαν ή παραχωρήθηκαν για αγροτική χρήση.</p> <p>Ός προς το προτεινόμενο άρθρο 4, επιλύεται το ζήτημα των εγγυητικών επιστολών που ανέκυψε λόγω της πρόωρης περάτωσης της λειτουργίας των λιγνιτωρυχείων, σύμφωνα με το Εθνικό Σχέδιο για την Ενέργεια και το Κλίμα, του άρθρου 3 του</p>




















































	<p>Κανονισμού (ΕΕ) 2018/1099 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018 (L 328).</p> <p>Αναφορικά με το προτεινόμενο άρθρο 5, εφαρμόζεται η καινοτόμος πρόβλεψη για συμπύκνωση των σχετικών εγκριτικών πράξεων σε ένα προεδρικό διάταγμα, ήτοι την έγκριση ειδικού πολεοδομικού σχεδίου, πολεοδομικού σχεδίου εφαρμογής και πράξης εφαρμογής. Η δυνατότητα αυτή, εφαρμόστηκε ήδη δια της παρ. 3 του άρθρου 8 του ν. 4447/2016 (Α' 23), εξασφαλίζοντας την αναγκαία ταχύτητα των σχετικών επενδύσεων.</p> <p>Ως προς το άρθρο 6 η υφιστάμενη ρύθμιση δεν ανταποκρίνεται πλέον στα τρέχοντα δεδομένα της εταιρείας «ΔΕΠΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ Α.Ε.».</p>
3.	<p>Ποιους φορείς ή πληθυσμιακές ομάδες αφορά;</p> <p>Τους καταναλωτές ηλεκτρικής ενέργειας και φυσικού αερίου, τον Διαχειριστή του Ελληνικού Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας (Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε.), τον Διαχειριστή Δικτύων Διανομής φυσικού αερίου, τους προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας και φυσικού αερίου, τους εκμεταλλευτές λιγνιτωρυχείων, τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α), τους ιδιοκτήτες ακινήτων, καθώς και τους Διαχειριστές Δικτύων Διανομής Φυσικού Αερίου.</p>

Η αναγκαιότητα της αξιολογούμενης ρύθμισης					
4.	<p>Το εν λόγω ζήτημα έχει αντιμετωπιστεί με νομοθετική ρύθμιση στο παρελθόν;            ΝΑΙ <input checked="" type="checkbox"/>      ΟΧΙ <input type="checkbox"/></p> <p>Εάν ΝΑΙ, ποιο είναι το ισχύον νομικό πλαίσιο που ρυθμίζει το ζήτημα;</p> <p>Άρθρο 53 ν. 998/1979 (Α' 289), άρθρο 5 ν. 2364/1995.</p>				
5.	<p>Γιατί δεν είναι δυνατό να αντιμετωπιστεί στο πλαίσιο της υφιστάμενης νομοθεσίας</p> <table border="1"> <tr> <td>i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;</td> <td>Οι προτεινόμενες ρυθμίσεις τροποποιούν υφιστάμενο τυπικό νόμο και θέτουν το πρώτον νομικό πλαίσιο.</td> </tr> <tr> <td>ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της</td> <td>Οι προτεινόμενες ρυθμίσεις δεν θα μπορούσαν να εισαχθούν με αλλαγή διοικητικής πρακτικής, συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας, καθώς απαιτούν νομοθετική πρόβλεψη.</td> </tr> </table>	i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;	Οι προτεινόμενες ρυθμίσεις τροποποιούν υφιστάμενο τυπικό νόμο και θέτουν το πρώτον νομικό πλαίσιο.	ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της	Οι προτεινόμενες ρυθμίσεις δεν θα μπορούσαν να εισαχθούν με αλλαγή διοικητικής πρακτικής, συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας, καθώς απαιτούν νομοθετική πρόβλεψη.
i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;	Οι προτεινόμενες ρυθμίσεις τροποποιούν υφιστάμενο τυπικό νόμο και θέτουν το πρώτον νομικό πλαίσιο.				
ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της	Οι προτεινόμενες ρυθμίσεις δεν θα μπορούσαν να εισαχθούν με αλλαγή διοικητικής πρακτικής, συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας, καθώς απαιτούν νομοθετική πρόβλεψη.				

υφιστάμενης νομοθεσίας;	
iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;	Η διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων δεν δύναται να θεραπεύσει την ανάγκη νομοθετικής ρύθμισης των θεμάτων της παρούσας.
<b>Συναφείς πρακτικές</b>	

6.	Έχετε λάβει υπόψη συναφείς πρακτικές;      ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/> X
	Εάν ΝΑΙ, αναφέρατε συγκεκριμένα:
	i) σε άλλη/ες χώρα/ες της Ε.Ε. ή του ΟΟΣΑ:
	ii) σε όργανα της Ε.Ε.:
	iii) σε διεθνείς οργανισμούς:

**Στόχοι αξιολογούμενης ρύθμισης**

7.	Σημειώστε ποιοι από τους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης των Ηνωμένων Εθνών επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση																																								
	<table style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		X		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		X		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		X		X		X		<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		X		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																																	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		X		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																																	
<input type="checkbox"/>		X		X		X		<input type="checkbox"/>																																	
		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																																			
8.	Ποιοι είναι οι στόχοι της αξιολογούμενης ρύθμισης;																																								

i) βραχυπρόθεσμοι:	<p>Η στήριξη των ενεργοβόρων επιχειρήσεων που πλήττονται από τη διεθνή ενεργειακή κρίση και η ελάφρυνση του ενεργειακού κόστους των οικιακών καταναλωτών, καθώς και η συνολικότερη αντιμετώπιση ειδικότερων ζητημάτων που αφορούν την ενεργειακή αγορά.</p> <p>Η επίσπευση των διαδικασιών έγκρισης των Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων.</p>
ii) μακροπρόθεσμοι:	<p>Δημιουργία υποδομών και ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας και η εύρυθμη λειτουργία της αγοράς ενέργειας.</p>

Κατ' άρθρο ανάλυση αξιολογούμενης ρύθμισης	
14.	Σύνοψη στόχων κάθε άρθρου
Άρθρο	Στόχος
1	<p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση και για την περίοδο κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας από 1.11.2021 έως και 31.3.2022 αναστέλλεται η καταβολή χρεώσεων Υπηρεσιών Κοινής Ωφέλειας (Υ.Κ.Ω.) συγκεκριμένων κατηγοριών καταναλωτών του πίνακα της παρ. 1.α του άρθρου 36 του ν. 4067/2012 (Α' 79). Οι λόγω καταναλωτές ενημερώνονται για το ποσό των χρεώσεων, αλλά δεν τιμολογούνται από τους προμηθευτές τους στους σχετικούς λογαριασμούς κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας.</p> <p>Τέλος προβλέπεται η δυνατότητα έκδοσης υπουργικής απόφασης για τη ρύθμιση και τον καθορισμό κάθε απαραίτητης λεπτομέρειας, διαδικασίας και λοιπών ειδικότερων θεμάτων για την εφαρμογή της προτεινόμενης διάταξης, καθώς και για την παράταση ή σύντμηση της ανωτέρω περιόδου κατανάλωσης.</p>
2	<p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση, παρέχεται η δυνατότητα στους προμηθευτές φυσικού αερίου για διακανονισμό, σε τέσσερις (4) ισόποσες μηνιαίες δόσεις, των χρηματικών ποσών που καταβάλλουν στους αρμόδιους Διαχειριστές Δικτύων Διανομής, αναφορικά με τις χρεώσεις χρήσης - δυναμικότητας και ενέργειας - Δικτύου Διανομής φυσικού αερίου, που αφορούν τους οικιακούς πελάτες τους για την περίοδο κατανάλωσης φυσικού αερίου από 1.11.2021 έως και 31.12.2021. Αντιστοίχως, οι προμηθευτές επιμερίζουν προς είσπραξη στους λογαριασμούς κατανάλωσης, σύμφωνα με τις οικείες κανονιστικές πράξεις, τις σχετικές χρεώσεις των οικιακών καταναλωτών, που αφορούν την ίδια περίοδο κατανάλωσης, ανεξαρτήτως της σύναψης ή μη του ανωτέρω διακανονισμού. Τέλος παρέχεται η εξουσιοδότηση στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας να καθορίσει κάθε απαραίτητη λεπτομέρεια και διαδικασία για την εφαρμογή των προτεινόμενων διατάξεων και να παρατείνει χρονικά την εφαρμογή της ρύθμισης, εφόσον είναι απαραίτητο.</p>
3	<p>Η εγκατάσταση έργων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (Α.Π.Ε.) συνιστά δραστηριότητα που εξυπηρετεί σκοπούς δημοσίου συμφέροντος, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 3468/2006 (Α' 129), σε συνδυασμό με την παρ. 5 του άρθρου 35 του ν. 2773/1999 (Α' 286). Ειδικά όσον αφορά την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών σταθμών αυτή επιτρέπεται σε δασικές εκτάσεις, ενώ απαγορεύεται μόνο σε δάση και αναδασωτέες εκτάσεις.</p> <p>Ωστόσο, έργα Α.Π.Ε. μεταξύ των οποίων και φωτοβολταϊκοί σταθμοί δεν δύνανται να εγκατασταθούν σε νόμιμα</p>

	<p>εκχερσωθείσες εκτάσεις που παραχωρήθηκαν για γεωργική εκμετάλλευση είτε με τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, είτε με τις διατάξεις της αγροτικής νομοθεσίας για τον λόγο ότι οι εκτάσεις αυτές θα πρέπει να διατηρούν στο διηνεκές τη χρήση για την οποία παραχωρήθηκαν. Διαπιστώνεται η αντίφαση, ο νόμος να επιτρέπει την εκχέρωση δασικών εκτάσεων προκειμένου να εγκατασταθούν φωτοβολταϊκοί σταθμοί, αλλά να απαγορεύει την εγκατάστασή τους σε αγροτικές εκτάσεις, οι οποίες κάποτε είχαν δασικό χαρακτήρα, τον οποίο ωστόσο απώλεσαν για νόμιμη αιτία.</p> <p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση, αίρεται η ανωτέρω αξιολογική αντινομία με την παροχή της δυνατότητας εγκατάστασης φωτοβολταϊκών σταθμών και στις νόμιμα εκχερσωμένες δασικές εκτάσεις.</p>
4	<p>Σύμφωνα με την παρ. 22 του άρθρου 68 του ν. 4512/2018 (Α' 5) οι εκμεταλλευτές μεταλλείων υποχρεούνται στην κατάθεση εγγυητικών επιστολών για την αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος. Το ύψος αυτών συναρτάται με το αναφερόμενο ποσό στην Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) και στη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), το οποίο ορίζεται ως κόστος αποκατάστασης, ενώ ο επιμερισμός του, ως προς τη χρονική υποχρέωση καταβολής, σχετίζεται με τη διάρκεια του έργου και με την ημερομηνία έγκρισης της τεχνικής μελέτης εκμετάλλευσης. Καθώς τα λιγνιτωρυχεία εμπίπτουν στις διατάξεις των μεταλλείων, η ίδια υποχρέωση ισχύει και για τους εκμεταλλευτές αυτών.</p> <p>Δεδομένου του Εθνικού Σχεδίου για την Ενέργεια και το Κλίμα (ΕΣΕΚ), σύμφωνα με το οποίο ο λιγνίτης θα αποσυρθεί πλήρως το 2028 από την ηλεκτροπαραγωγή, προκαλείται νωρίτερη περάτωση της λειτουργίας των λιγνιτωρυχείων, με συνέπεια να προσβληθούν μικρότερες εκτάσεις γης από τις αρχικά σχεδιαζόμενες σε μικρότερο χρονικό διάστημα.</p> <p>Τα λιγνιτωρυχεία, από τη φύση τους και από το μέχρι τώρα ισχύον πρόγραμμα ανάπτυξης τους, προέβλεπαν ιδιαίτερα μεγάλα χρονικά διαστήματα λειτουργίας. Ακολούθως, με την προτεινόμενη διάταξη λαμβάνεται υπόψη το σχετικό κόστος αποκατάστασης, σύμφωνα με τη νέα προγραμματιζόμενη περαίωση της εκμετάλλευσης και τη νέα μικρότερη έκταση που πρόκειται να προσβάλει κάθε λιγνιτωρυχείο.</p>
5	<p>Με το προτεινόμενο άρθρο, προς επίσπευση της σχετικής διαδικασίας, διευκρινίζεται ότι με το προεδρικό διάταγμα για την έγκριση Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΕΠΣ), εγκρίνεται ταυτόχρονα Ρυμοτομικό Σχέδιο Εφαρμογής (ΡΣΕ), εφόσον ο φορέας υλοποίησης είναι ο αποκλειστικός κύριος ή ο διαχειριστής του συνόλου της προς πολεοδόμηση έκτασης, το δε ίδιο εγκριτικό διάταγμα συνιστά ταυτόχρονα πράξη εφαρμογής, χωρίς να απαιτείται η τήρηση κάθε διαδικασίας που προβλέπεται από το γενικό πλαίσιο για την κύρωση των πράξεων εφαρμογής.</p>

	<p>Παράλληλα, κατοχυρώνεται ρητά η δυνατότητα απόδοσης μείζονος εισφοράς σε γη, με το ως άνω προεδρικό διάταγμα, εφόσον συναινεί ή το προτείνει ο ίδιος ο φορέας υλοποίησης. Η πρόβλεψη αυτή αντικατοπτρίζει τη σύγχρονη τάση, ο ειδικός αυτός πολεοδομικός σχεδιασμός να αναλαμβάνει την κοινωνική ευθύνη εκτόνωσης των πιέσεων που απαντώνται στην περιοχή επέμβασης, αποδίδοντας εισφορά πέρα από την κατά νόμο ελάχιστη.</p> <p>Κατ' αντιστοιχία με τις περιπτώσεις πολεοδόμησης σε ενιαία ιδιωτική ιδιοκτησία, οι κοινόχρηστοι, κοινωφελείς χώροι και τυχόν εκτάσεις που αποδίδονται στο Δήμο ή στο Ελληνικό Δημόσιο, θεωρούνται ότι περιέρχονται σε κοινή χρήση με τη δημοσίευση του ανωτέρω προεδρικού διατάγματος, ενώ πραγματοποιούνται και οι αναγκαίες μεταγραφές.</p> <p>Ειδική μέριμνα λαμβάνεται για την ανασύνταξη πράξεων εφαρμογής στις περιοχές οι οποίες είναι όμορες της περιοχής επέμβασης του ΕΠΣ. Τέλος, αναδεικνύοντας την ήδη υφιστάμενη ευθύνη του φορέα υλοποίησης, προβλέπεται ότι αυτός αναλαμβάνει πλήρως και αποκλειστικά την καταβολή των σχετικών αποζημιώσεων προς τον οικείο Ο.Τ.Α. με τις οποίες ο τελευταίος επιβαρύνεται, προς τρίτους ιδιοκτήτες εξαιτίας της πράξης εφαρμογής η οποία κυρώνεται.</p>
6	<p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση καταργείται από 1<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2022, η υποχρέωση καταβολής προς την Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδος (Κ.Ε.Δ.Ε.) του ειδικού τέλους, που ισούται με το δέκα τοις εκατό (10%) του μερίσματος που λαμβάνει η «ΔΕΠΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ Α.Ε.» εκ μέρους των εταιρειών διανομής φυσικού αερίου «ΕΔΑ Αττικής Α.Ε.», «ΕΔΑ Θεσσαλονίκης- Θεσσαλίας Α.Ε.» και «ΔΕΔΑ Α.Ε.». Επίσης, καταργείται η πρόβλεψη για συμμετοχή εκπροσώπων των Δήμων στα διοικητικά συμβούλια των εταιρειών διανομής φυσικού αερίου.</p>

#### ΕΝΟΤΗΤΑ Δ: Έκθεση γενικών συνεπειών

18.	Οφέλη αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	-------------------------------

			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΟΦΕΛΗ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΑΜΕΣΑ	Αύξηση εσόδων					

		Μείωση δαπανών					
		Εξοικονόμηση χρόνου					
		Μεγαλύτερη αποδοτικότητα / αποτελεσματικότητα	X				
		Άλλο					
	ΕΜΜΕΣΑ	Βελτίωση παρεχόμενων υπηρεσιών	X				
		Δίκαιη μεταχείριση πολιτών	X				
		Αυξημένη αξιοπιστία / διαφάνεια θεσμών	X				
		Βελτιωμένη διαχείριση κινδύνων	X				
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

19.	Κόστος αξιολογούμενης ρύθμισης

		ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΟΣΤΟΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Σχεδιασμός / προετοιμασία				
		Υποδομή / εξοπλισμός				
		Προσλήψεις / κινητικότητα				
		Ενημέρωση εκπαίδευση εμπλεκόμενων				
		Άλλο				
	ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΑΠΟΔΟΣΗ	Στήριξη και λειτουργία διαχείρισης				



	ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Διαχείριση αλλαγών κατά την εκτέλεση					
		Κόστος συμμετοχής στη νέα ρύθμιση					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

Από τις προτεινόμενες ρυθμίσεις δεν προκύπτει κόστος.

20.	Κίνδυνοι αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	----------------------------------

			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Αναγνώριση / εντοπισμός κινδύνου					
		Διαπίστωση συνεπειών κινδύνων στους στόχους					
		Σχεδιασμός αποτροπής / αντιστάθμισης κινδύνων					
		Άλλο					
	ΜΕΙΩΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Πilotική εφαρμογή					
		Ανάδειξη καλών πρακτικών κατά την υλοποίηση της ρύθμισης					
		Συνεχής αξιολόγηση διαδικασιών διαχείρισης κινδύνων					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

Από τις προτεινόμενες ρυθμίσεις δεν προκύπτουν κίνδυνοι.

21.	<p>Γνώμες ή πορίσματα αρμόδιων υπηρεσιών και ανεξάρτητων αρχών (ηλεκτρονική επισύναψη).</p> <p>Ειδική αιτιολογία σε περίπτωση σημαντικής απόκλισης μεταξύ της γνωμοδότησης και της αξιολογούμενης ρύθμισης.</p>

#### ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ: Έκθεση νομιμότητας

24.	Συναφείς συνταγματικές διατάξεις	
	Παρ. 1 άρθρου 5, άρθρο 24, παρ. 1 άρθρου 25, άρθρο 106.	
25.	Ενωσιακό δίκαιο	
<input type="checkbox"/>	Πρωτογενές ενωσιακό δίκαιο (συμπεριλαμβανομένου του Χάρτη Θεμελιωδών Δικαιωμάτων)	
<input type="checkbox"/>	Κανονισμός	
<input type="checkbox"/>	Οδηγία	
<input type="checkbox"/>	Απόφαση	
26.	Συναφείς διατάξεις διεθνών συνθηκών ή συμφωνιών	
<input type="checkbox"/>	Ευρωπαϊκή Σύμβαση των Δικαιωμάτων του Ανθρώπου	
<input type="checkbox"/>	Διεθνείς συμβάσεις	

27.	Συναφής νομολογία των ανωτάτων και άλλων εθνικών δικαστηρίων, καθώς και αποφάσεις των Ανεξάρτητων Αρχών	
		<i>Στοιχεία &amp; βασικό περιεχόμενο απόφασης</i>
<input type="checkbox"/>	Ανώτατο ή άλλο εθνικό δικαστήριο (αναφέρατε)	
<input type="checkbox"/>	Ανεξάρτητη Αρχή (αναφέρατε)	
28.	Συναφής ευρωπαϊκή και διεθνής νομολογία	
		<i>Στοιχεία &amp; βασικό περιεχόμενο απόφασης</i>
<input type="checkbox"/>	Νομολογία Δικαστηρίου Ε.Ε.	
<input type="checkbox"/>	Νομολογία Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Δικαιωμάτων του Ανθρώπου	
<input type="checkbox"/>	Άλλα ευρωπαϊκά ή διεθνή δικαστήρια ή διαιτητικά όργανα	

## ΕΝΟΤΗΤΑ Ζ: Πίνακας τροποποιούμενων ή καταργούμενων διατάξεων

29.	Τροποποίηση – αντικατάσταση – συμπλήρωση διατάξεων	
	<i>Διατάξεις αξιολογούμενης ρύθμισης</i>	<i>Υφιστάμενες διατάξεις</i>
	<p><b>Άρθρο 3</b>  <b>Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών σταθμών σε δασικές εκτάσεις που εκχερσώθηκαν ή παραχωρήθηκαν για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργεια – Τροποποίηση περ. γ' παρ. 3 άρθρου 53 του ν. 998/1979</b></p> <p>Στο τέλος της περ. γ' της παρ. 3 του άρθρου 53 του ν. 998/1979 (Α' 289), περί εγκαταστάσεων φωτοβολταϊκών σταθμών σε δασικές εκτάσεις, προστίθενται δύο νέα εδάφια και η παρ. 3 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«3.α. Για την εγκατάσταση δικτύων μεταφοράς και διανομής ηλεκτρικής ενέργειας, για την κατασκευή υποσταθμών και κάθε, εν γένει, τεχνικού έργου που αφορά στην υποδομή και εγκατάσταση σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (Α.Π.Ε.) ή μονάδες Συμπαγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας (Σ.Η.Θ.) με χρήση Α.Π.Ε., περιλαμβανομένων των υποσταθμών και λοιπών έργων σύνδεσης με το Σύστημα ή το Δίκτυο, των συνοδών έργων και κάθε εν γένει τεχνικού έργου που αφορά στην υποδομή και εγκατάσταση των ανωτέρω σταθμών, καθώς και των αγωγών προσαγωγής νερού των εργοστασίων εμφιάλωσης νερού, των</p>	<p>Παρ. 3 άρθρου 53 του ν. 998/1979:</p> <p>«3.α. Για την εγκατάσταση δικτύων μεταφοράς και διανομής ηλεκτρικής ενέργειας, για την κατασκευή υποσταθμών και κάθε, εν γένει, τεχνικού έργου που αφορά στην υποδομή και εγκατάσταση σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (Α.Π.Ε.) ή μονάδες Συμπαγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας (Σ.Η.Θ.) με χρήση Α.Π.Ε., περιλαμβανομένων των υποσταθμών και λοιπών έργων σύνδεσης με το Σύστημα ή το Δίκτυο, των συνοδών έργων και κάθε εν γένει τεχνικού έργου που αφορά στην υποδομή και εγκατάσταση των ανωτέρω σταθμών, καθώς και των αγωγών προσαγωγής νερού των εργοστασίων εμφιάλωσης νερού, των δικτύων μεταφοράς και διανομής φυσικού αερίου και πετρελαϊκών προϊόντων, των αγωγών ύδρευσης αποχέτευσης και των συνοδών τους έργων, των συστημάτων διαχείρισης στερεών ή υγρών αποβλήτων και στις νησιωτικές περιοχές συμπεριλαμβανομένης της Κρήτης και Εύβοιας, των σταθμών Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων και των συνοδών τους έργων, όπως και των δικτύων μεταφοράς και διανομής ηλεκτρικής ενέργειας συμπεριλαμβανομένων των εγκαταστάσεων υποβιβασμού και ανύψωσης τάσης, μέσα σε δάση, δασικές εκτάσεις, αναδασωτέες και σε δημόσιες εκτάσεις των περ. α' και β' της παρ. 5 του άρθρου 3, απαιτείται έγκριση επέμβασης, με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 45. Τα ανωτέρω</p>

<p>δικτύων μεταφοράς και διανομής φυσικού αερίου και πετρελαϊκών προϊόντων, των αγωγών ύδρευσης αποχέτευσης και των συνοδών τους έργων, των συστημάτων διαχείρισης στερεών ή υγρών αποβλήτων και στις νησιωτικές περιοχές συμπεριλαμβανομένης της Κρήτης και Εύβοιας, των σταθμών Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων και των συνοδών τους έργων, όπως και των δικτύων μεταφοράς και διανομής ηλεκτρικής ενέργειας συμπεριλαμβανομένων των εγκαταστάσεων υποβιβασμού και ανύψωσης τάσης, μέσα σε δάση, δασικές εκτάσεις, αναδασωτέες και σε δημόσιες εκτάσεις των περ. α' και β' της παρ. 5 του άρθρου 3, απαιτείται έγκριση επέμβασης, με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 45. Τα ανωτέρω δίκτυα, κατά το δυνατόν, συνδυάζονται με το υφιστάμενο ή υπό εκτέλεση δίκτυο δασικών οδών ή με άλλα τεχνικά έργα. Ειδικά για την εγκατάσταση στις ανωτέρω εκτάσεις υπόγειων δικτύων μεταφοράς και διανομής ηλεκτρικής ενέργειας δεν απαιτείται η ανωτέρω έγκριση, παρά μόνο ενημέρωση της οικείας δασικής αρχής ως προς το χρονοδιάγραμμα των εργασιών και την ακριβή όδευση του υπογείου δικτύου μεταφοράς και διανομής ηλεκτρικής ενέργειας εντός δάσους ή δασικής έκτασης. Η ανωτέρω επέμβαση εξαιρείται από την υποχρέωση αναδάσωσης ή δάσωσης και καταβολής ανταλλάγματος χρήσης της παρ. 8 του άρθρου 45. Ο δικαιούχος της επέμβασης υποχρεούται πριν από την έναρξη των εργασιών εγκατάστασης του δικτύου να υποβάλλει προς έγκριση στην οικεία δασική αρχή μελέτη αποκατάστασης της δασικής βλάστησης. Κατά τη διάρκεια της εν λόγω επέμβασης λαμβάνονται από τον δικαιούχο όλα τα αναγκαία μέτρα προστασίας της γεινιάζουσας δασικής βλάστησης τόσο από τον κίνδυνο εκδήλωσης πυρκαγιάς όσο και από πιθανή μετάδοση παθογόνων οργανισμών. Τα έργα αποκατάστασης εκτελούνται μετά το πέρας της εγκατάστασης του δικτύου. Προκείμενης της υπόγειας διέλευσης του δικτύου μεταφοράς και διανομής διαμέσου ιδιωτικών δασών και δασικών εκτάσεων συστήνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα και έναντι ανταλλάγματος, που υπολογίζεται κατ' εφαρμογή του άρθρου 6, δουλεία διέλευσης σε βάρος των ιδιωτικών δασικών ακινήτων όπου πραγματοποιούνται τα ανωτέρω έργα ή κηρύσσεται αναγκαστική απαλλοτρίωση για την αναγκαστική σύσταση δουλείας διέλευσης σε αυτά.</p> <p>β. Η εκτέλεση των ανωτέρω έργων απαγορεύεται εντός των πυρήνων των εθνικών δρυμών, των αισθητικών δασών και των κηρυγμένων μνημείων της φύσης.</p> <p>γ. Ειδικότερα, εγκαταστάσεις εκμετάλλευσης ηλιακής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς σε δάση και αναδασωτέες εκτάσεις απαγορεύονται. Κατ' εξαίρεση, οι εγκαταστάσεις αυτές επιτρέπονται σε δασικές εκτάσεις που εκχερσώθηκαν ή παραχωρήθηκαν για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργεια, σύμφωνα με τη δασική και την αγροτική νομοθεσία, εφόσον αξιοποιήθηκαν κατά τους όρους της εκχέρωσης ή της παραχώρησης και καλλιεργούνται, υπό την προϋπόθεση, ότι μετά το πέρας της νόμιμης λειτουργίας των εγκαταστάσεων αυτών, σύμφωνα και με τους όρους της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, ή την για οποιονδήποτε λόγο απομάκρυνσή τους, η έκταση επανέρχεται στην πρότερη αγροτική χρήση. Ειδικά στις περιπτώσεις που η εκχέρωση των δασικών εκτάσεων πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τις παρ. 1 έως και 4 του άρθρου 47, για την εγκατάσταση σε αυτές φωτοβολταϊκών σταθμών, απαιτείται νέα έγκριση επέμβασης για τη νέα χρήση, η οποία χορηγείται υπό τους ειδικότερους όρους και τις προϋποθέσεις του παρόντος νόμου.».</p>	<p>δίκτυα, κατά το δυνατόν, συνδυάζονται με το υφιστάμενο ή υπό εκτέλεση δίκτυο δασικών οδών ή με άλλα τεχνικά έργα. Ειδικά για την εγκατάσταση στις ανωτέρω εκτάσεις υπόγειων δικτύων μεταφοράς και διανομής ηλεκτρικής ενέργειας δεν απαιτείται η ανωτέρω έγκριση, παρά μόνο ενημέρωση της οικείας δασικής αρχής ως προς το χρονοδιάγραμμα των εργασιών και την ακριβή όδευση του υπογείου δικτύου μεταφοράς και διανομής ηλεκτρικής ενέργειας εντός δάσους ή δασικής έκτασης. Η ανωτέρω επέμβαση εξαιρείται από την υποχρέωση αναδάσωσης ή δάσωσης και καταβολής ανταλλάγματος χρήσης της παρ. 8 του άρθρου 45. Ο δικαιούχος της επέμβασης υποχρεούται πριν από την έναρξη των εργασιών εγκατάστασης του δικτύου να υποβάλλει προς έγκριση στην οικεία δασική αρχή μελέτη αποκατάστασης της δασικής βλάστησης. Κατά τη διάρκεια της εν λόγω επέμβασης λαμβάνονται από τον δικαιούχο όλα τα αναγκαία μέτρα προστασίας της γεινιάζουσας δασικής βλάστησης τόσο από τον κίνδυνο εκδήλωσης πυρκαγιάς όσο και από πιθανή μετάδοση παθογόνων οργανισμών. Τα έργα αποκατάστασης εκτελούνται μετά το πέρας της εγκατάστασης του δικτύου. Προκείμενης της υπόγειας διέλευσης του δικτύου μεταφοράς και διανομής διαμέσου ιδιωτικών δασών και δασικών εκτάσεων συστήνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα και έναντι ανταλλάγματος, που υπολογίζεται κατ' εφαρμογή του άρθρου 6, δουλεία διέλευσης σε βάρος των ιδιωτικών δασικών ακινήτων όπου πραγματοποιούνται τα ανωτέρω έργα ή κηρύσσεται αναγκαστική απαλλοτρίωση για την αναγκαστική σύσταση δουλείας διέλευσης σε αυτά.</p> <p>β. Η εκτέλεση των ανωτέρω έργων απαγορεύεται εντός των πυρήνων των εθνικών δρυμών, των αισθητικών δασών και των κηρυγμένων μνημείων της φύσης.</p> <p>γ. Ειδικότερα, εγκαταστάσεις εκμετάλλευσης ηλιακής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς σε δάση και αναδασωτέες εκτάσεις απαγορεύονται. Κατ' εξαίρεση, οι εγκαταστάσεις αυτές επιτρέπονται σε δασικές εκτάσεις που εκχερσώθηκαν ή παραχωρήθηκαν για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργεια, σύμφωνα με τη δασική και την αγροτική νομοθεσία, εφόσον αξιοποιήθηκαν κατά τους όρους της εκχέρωσης ή της παραχώρησης και καλλιεργούνται, υπό την προϋπόθεση, ότι μετά το πέρας της νόμιμης λειτουργίας των εγκαταστάσεων αυτών, σύμφωνα και με τους όρους της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, ή την για οποιονδήποτε λόγο απομάκρυνσή τους, η έκταση επανέρχεται στην πρότερη αγροτική χρήση. Ειδικά στις περιπτώσεις που η εκχέρωση των δασικών εκτάσεων πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τις παρ. 1 έως και 4 του άρθρου 47 του ν. 998/1979, για την εγκατάσταση σε αυτές φωτοβολταϊκών σταθμών, απαιτείται νέα έγκριση επέμβασης για τη νέα χρήση, η οποία χορηγείται υπό τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις του ν. 998/1979.».</p>
30.	Κατάργηση διατάξεων
Διατάξεις αξιολογούμενης ρύθμισης που προβλέπουν κατάργηση	Καταργούμενες διατάξεις
Άρθρο 6	Άρθρο 5 ν.2364/1995: Άρθρο 5

<p><b>Συμμετοχή της τοπικής αυτοδιοίκησης στις Εταιρίες Διανομής Αερίου – Κατάργηση άρθρου 5 ν. 2364/1995</b>  Από 1<sup>ο</sup> Ιανουαρίου 2022 το άρθρο 5 του ν. 2364/1995 (Α' 252), σχετικά με τα δικαιώματα της τοπικής αυτοδιοίκησης στις Εταιρίες Διανομής Αερίου, καταργείται.</p>	<p style="text-align: center;"><b>Δικαιώματα της τοπικής αυτοδιοίκησης</b></p> <p>1. Η ΔΕΠΑ Α.Ε. υποχρεούται να καταβάλει ετησίως στην Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδος (ΚΕΔΕ) ειδικό τέλος ίσο με το δέκα τοις εκατό (10%) του μερίσματος που λαμβάνει από την ΕΔΑ Αττικής Α.Ε., την ΕΔΑ Θεσσαλονίκης- Θεσσαλίας Α.Ε. και τη ΔΕΔΑ Α.Ε., στο μετοχικό κεφάλαιο των οποίων συμμετέχει, όπως αυτό εμφανίζεται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις τους μέχρι την ολοκλήρωση της μερικής διάσπασης, σύμφωνα με το άρθρο 801 του ν. 4001/2011 (Α' 179) υπό την προϋπόθεση ότι η διανομή του μερίσματος έλαβε χώρα προ της ολοκλήρωσης της εν λόγω διάσπασης. Το τέλος καταβάλλεται μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από τη λήξη του ημερολογιακού μήνα, κατά τον οποίο καταβάλλεται το μέρισμα. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας καθορίζεται η διαδικασία και οι όροι απόδοσης του ειδικού τέλους από την ΚΕΔΕ στους δικαιούχους δήμους και η κατανομή του ανάλογα με τη συμμετοχή κάθε δήμου στην κατανάλωση φυσικού αερίου. Μετά την ολοκλήρωση της μερικής διάσπασης, σύμφωνα με το άρθρο 801 του ν. 4001/2011 (Α' 179) οι Διαχειριστές Δικτύων Διανομής Φυσικού Αερίου καταβάλλουν ειδικό τέλος στην ΚΕΔΕ. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας καθορίζεται το ύψος του ειδικού τέλους και η χρονική διάρκεια της υποχρέωσης καταβολής του στην ΚΕΔΕ, καθώς και η διαδικασία και οι όροι απόδοσής του από την τελευταία στους δικαιούχους δήμους και η κατανομή του ανάλογα με τη συμμετοχή κάθε δήμου στην κατανάλωση φυσικού αερίου.</p> <p>2. Στο Διοικητικό Συμβούλιο κάθε Ε.Δ.Α. θα συμμετέχει ένας εκπρόσωπος που θα ορίζεται και αντικαθίσταται από την Κ.Ε.Δ.Κ.Ε. Εκπρόσωπος που θα ορίζεται και αντικαθίσταται επίσης από την Κ.Ε.Δ.Κ.Ε. θα συμμετέχει επίσης και στο Διοικητικό Συμβούλιο κάθε Ε.Π.Α.»</p>
---	--

Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 2021

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

CHRISTOS STAIKOURAS  
CHRISTOS STAIKOURAS  
08.12.2021 12:58

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ

**ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ  
ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**

SPYRIDON-ADONIS GEORGIADIS  
SPYRIDON-ADONIS GEORGIADIS  
08.12.2021 19:30

ΣΠΥΡΙΔΩΝ-ΑΔΩΝΙΣ  
ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

KONSTANTINOS SKREKAS  
KONSTANTINOS SKREKAS  
08.12.2021 14:21

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΚΡΕΚΑΣ

**ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ**

KONSTANTINOS TSIARAS  
KONSTANTINOS TSIARAS  
08.12.2021 13:30

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ

**ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ  
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ**

KONSTANTINOS KARAMANLIS  
KONSTANTINOS KARAMANLIS  
08.12.2021 12:55

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

**ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**

IOANNIS PLAKIOTAKIS  
IOANNIS PLAKIOTAKIS  
08.12.2021 13:34

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΛΑΚΙΩΤΑΚΗΣ

**ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ  
ΤΡΟΦΙΜΩΝ**

SPYRIDON-PANAGIOTIS LIVANOS  
SPYRIDON-PANAGIOTIS LIVANOS  
08.12.2021 13:55

ΣΠΥΡΙΔΩΝ – ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΛΙΒΑΝΟΣ

**ΟΙ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΕΣ  
ΥΠΟΥΡΓΟΙ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

THEODOROS SKYLAKAKIS  
THEODOROS SKYLAKAKIS  
08.12.2021 14:32

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΚΥΛΑΚΑΚΗΣ

**ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**

NIKOLAOS PAPATHANASIS  
NIKOLAOS PAPATHANASIS  
08.12.2021 13:52

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ**

STYLIANOS PETSAS  
STYLIANOS PETSAS  
08.12.2021 13:25

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΕΤΣΑΣ



**Ε Κ Θ Ε Σ Η**  
**Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους**  
**(άρθρο 75 παρ. 2 του Συντάγματος)**

**Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση και ρύθμιση ειδικότερων ζητημάτων απολιγνιτοποίησης»**

**Α.** Με τις διατάξεις της υπόψη τροπολογίας, αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, προβλέπονται μεταξύ άλλων τα ακόλουθα:

**1α.** Αναστέλλεται η καταβολή χρεώσεων Υπηρεσιών Κοινής Ωφέλειας (Υ.Κ.Ω.) των μνημονευόμενων κατηγοριών καταναλωτών (βιομηχανικής χρήσης μέσης και χαμηλής τάσης, αγροτικής χρήσης μέσης τάσης κ.λπ.), κατά την περίοδο κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας από 1.11.2021 έως και 31.3.2022.

Συνακόλουθα, προσδιορίζονται οι ενέργειες των προμηθευτών ηλεκτρικής ενέργειας και του Διαχειριστή του Ελληνικού Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας (Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε.), κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.

**β.** Η ανωτέρω περίοδος μπορεί να παραταθεί ή να συντμηθεί, με υπουργική απόφαση, με την οποία καθορίζονται θέματα εφαρμογής της προτεινόμενης ρύθμισης (συνολικό ποσό των οφειλών των χρεώσεων Υ.Κ.Ω προς εξόφληση, χρόνος και τρόπος εξόφλησης μετά τη λήξη της προαναφερόμενης περιόδου, συνυπολογισμός καταβληθέντων χρεώσεων από τους Εκπροσώπους Φορτίου και τους καταναλωτές των μνημονευόμενων κατηγοριών κ.λπ.).

**2α.** Παρέχεται η δυνατότητα στους προμηθευτές φυσικού αερίου για την εξόφληση, με διακανονισμό (αζημίως και ατόκως για αυτούς, σε τέσσερις ισόποσες μηνιαίες δόσεις) προς τους Διαχειριστές Δικτύου Διανομής φυσικού αερίου, των χρηματικών ποσών σχετικά με τις χρεώσεις χρήσης - δυναμικότητας και ενέργειας – Δικτύου Διανομής φυσικού αερίου που αντιστοιχούν στους πελάτες τους, για την περίοδο κατανάλωσης από 1.11.2021 έως και 31.12.2021.

Αντίστοιχα, οι προμηθευτές επιμερίζουν προς είσπραξη στους λογαριασμούς κατανάλωσης, τις σχετικές χρεώσεις των οικιακών καταναλωτών, που αφορούν την ίδια περίοδο κατανάλωσης, ανεξάρτητα της σύναψης ή μη του κατά τα ανωτέρω διακανονισμού εξόφλησης.

**β.** Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με τις επιπτώσεις σε περίπτωση: i) μη εμπρόθεσμης εξόφλησης από τους προμηθευτές του αρχικού ποσού ή οποιασδήποτε δόσης (μη εφαρμογή ή διακοπή του διακανονισμού με συνέπεια το σύνολο της οφειλής να καθίσταται άμεσα ληξιπρόθεσμο και απαιτητό) και ii) αλλαγής ή παύσης εκπροσώπησης μετρητή κατανάλωσης ή αλλαγής στοιχείων τελικών-οικιακών πελατών (εκκαθάριση από τον προμηθευτή των σχετικών χρεώσεων και ενσωμάτωση του οφειλόμενου ποσού στους αντίστοιχους λογαριασμούς κατανάλωσης).

**γ.** Με υπουργική απόφαση, μπορεί να παραταθεί η προαναφερόμενη περίοδος κατανάλωσης και να καθοριστούν συναφή θέματα εφαρμογής της προτεινόμενης ρύθμισης.

**3.** Επιτρέπονται, υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις, εγκαταστάσεις εκμετάλλευσης ηλιακής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς σε δασικές εκτάσεις που εκχερσώθηκαν ή παραχωρήθηκαν για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργεια, υπό τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις (άρθρο 53 παρ.3γ του ν.998/1979).

**4.** Υπολογίζεται εκ νέου το ύψος των εγγυητικών επιστολών για την αποκατάσταση περιβάλλοντος λιγνιτωρυχείων, με βάση τη συντόμευση του χρόνου ζωής και τη μείωση της θιγόμενης επιφάνειας των ορυχείων και των επακόλουθων μεταβολών στις εργασίες εξόρυξης και αποκατάστασης των ορυχείων.

**5.** Ρυθμίζονται θέματα πολεοδομικού σχεδιασμού και συγκεκριμένα ζητήματα που απορρέουν από την ταυτόχρονη έγκριση, με π.δ., Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΕΠΣ) και Ρυμοτομικού Σχεδίου Εφαρμογής (ΡΣΕ). Ειδικότερα, μεταξύ άλλων:

**α.** Προβλέπεται ότι, στις περιπτώσεις όπου, με το π.δ. για την έγκριση ΕΠΣ, εγκρίνεται ταυτόχρονα ΡΣΕ και ο φορέας υλοποίησης είναι ο αποκλειστικός κύριος ή ο διαχειριστής του συνόλου της προς πολεοδόμηση έκτασης, το εν λόγω διάταγμα συνιστά ταυτόχρονα και πράξη εφαρμογής, χωρίς να απαιτείται η τήρηση της διαδικασίας σύνταξης αυτής.

Στις ανωτέρω περιπτώσεις:

- καθορίζεται ο τρόπος υπολογισμού της εισφοράς σε γη και επιτρέπεται η επιβολή εισφοράς σε γη σε μεγαλύτερο ποσοστό με συναίνεση του ιδιοκτήτη,

- επιτρέπεται, με το υπό έγκριση ΡΣΕ, να καταλαμβάνονται και ιδιοκτησίες του φορέα υλοποίησης του ΕΠΣ εκτός ορίων της περιοχής επέμβασης του ΕΠΣ, αλλά στην ίδια ή σε γειτονικές πολεοδομικές ενότητες, εφόσον οι ιδιοκτησίες αυτές αποδίδονται ως επιπλέον εισφορά σε γη προς εξυπηρέτηση των πολεοδομικών αναγκών της περιοχής.

**β.** Με την έκδοση του προαναφερόμενου π.δ., κοινόχρηστοι, κοινωφελείς χώροι και τυχόν εκτάσεις που αποδίδονται στον Δήμο ή στο Ελληνικό Δημόσιο θεωρούνται ότι, περιέρχονται σε κοινή χρήση και μεταγράφονται,



παραμένουν δε στη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία του φορέα υλοποίησης του ΕΠΣ, μέχρι τη διαμόρφωση και την παράδοσή τους.

γ. Ανασυντάσσονται οι κυρωμένες πράξεις εφαρμογής για τη λοιπή πολεοδομική ενότητα και οι σχετικές μελέτες επισπεύδονται και χρηματοδοτούνται αποκλειστικά από τον φορέα υλοποίησης του ΕΠΣ.

Κατά την ανασύνταξη των πράξεων αυτών:

- αποκαθίστανται κατ' αρχήν οι ιδιοκτησίες της αρχικής πράξης εφαρμογής σε ακίνητα ίσης αξίας εντός της ίδιας πολεοδομικής ενότητας. Εφόσον δεν είναι εφικτή η αποκατάσταση αυτή, ο φορέας υλοποίησης του ΕΠΣ επιβαρύνεται με το κόστος της αποζημίωσης,

- διατίθενται χώροι υπέρ του οικείου Δήμου για τη δημιουργία Τράπεζας Γης κ.λπ.

**6.** Καταργείται, από την 1<sup>η</sup>.1.2022, η υποχρέωση της Δημόσιας Επιχείρησης Αερίου (ΔΕΠΑ) Α.Ε. (άρθρο 5 του ν.2364/1995), για την καταβολή ετησίως, μέχρι την ολοκλήρωση της μερικής διάσπασής της, στην Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδος (ΚΕΔΕ), ειδικού τέλους ίσου με το δέκα τοις εκατό (10%) του μερίσματος που λαμβάνει από τις Εταιρείες Διανομής Αερίου [ΕΔΑ Αττικής Α.Ε., την ΕΔΑ Θεσσαλονίκης- Θεσσαλίας Α.Ε. και τη Δημόσια Επιχείρηση Δικτύων Διανομής Αερίου (ΔΕΔΑ) Α.Ε.]

**Β.** Από τις προτεινόμενες διατάξεις επέρχεται, από την 1<sup>η</sup>.1.2022, επί του προϋπολογισμού της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδος (ΚΕΔΕ) (φορέας Γενικής Κυβέρνησης), απώλεια εσόδων λόγω της κατάργησης της υποχρέωσης καταβολής σε αυτή ετησίως από τη ΔΕΠΑ Α.Ε., του ειδικού τέλους ίσου με το δέκα τοις εκατό (10%) του μερίσματος που λαμβάνει από την ΕΔΑ Αττικής Α.Ε., την ΕΔΑ Θεσσαλονίκης- Θεσσαλίας Α.Ε. και τη ΔΕΔΑ Α.Ε.

**Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 2021**  
**Η Γενική Διευθύντρια**

ΙΟΥΛΙΑ ΑΡΜΑΓΟΥ  
08.12.2021 18:50

**Ιουλία Γ. Αρμάγου**

Σκ

**ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**  
(άρθρο 75 παρ.3 του Συντάγματος)

**Επί τροπολογίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας στο σχέδιο νόμου «Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση και ρύθμιση ειδικότερων ζητημάτων απολιγνιτοποίησης»**

Από τις διατάξεις της προτεινόμενης τροπολογίας επέρχεται, από την 1<sup>η</sup>.1.2022, επί του προϋπολογισμού της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδος (ΚΕΔΕ) (φορέας Γενικής Κυβέρνησης), απώλεια εσόδων λόγω της κατάργησης της υποχρέωσης καταβολής σε αυτή ετησίως από τη Δημόσια Επιχείρηση Αερίου (ΔΕΠΑ) Α.Ε., του ειδικού τέλους ίσου με το δέκα τοις εκατό (10%) του μερίσματος που λαμβάνει από τις Εταιρείες Διανομής Αερίου [ΕΔΑ Αττικής Α.Ε., την ΕΔΑ Θεσσαλονίκης- Θεσσαλίας Α.Ε. και τη Δημόσια Επιχείρηση Δικτύων Διανομής Αερίου (ΔΕΔΑ) Α.Ε.].

Η ανωτέρω απώλεια εσόδων θα αναπληρώνεται από άλλες πηγές εσόδων της ΚΕΔΕ.

**Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 2021**

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

CHRISTOS STAIKOURAS CHRISTOS STAIKOURAS  
08.12.2021 20:53

KONSTANTINOS SKREKAS KONSTANTINOS SKREKAS  
08.12.2021 20:30

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΣΚΡΕΚΑΣ**